

F-2：招标工程量清单扉页

云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修  
缮项目工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2025 年4 月2 日

复 核 时 间：2025 年 4 月2 日

采用工程量清单计价办法招标的工程

招标控制价公布表

工程名称：云南省热带作物科学研究所工  
会退休人员活动室修缮项目

2025年4月2日

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	122672.36	壹拾贰万贰仟陆佰柒拾贰元叁角陆分
2	措施项目费	13203.82	壹万叁仟贰佰零叁元捌角贰分
2.1	安全、文明施工及环境保护费和临时设施费的合计	2463.80	贰仟肆佰陆拾叁元捌角
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	7833.76	柒仟捌佰叁拾叁元柒角陆分
2.3	其他措施项目费	2906.26	贰仟玖佰零陆元贰角陆分
3	其他项目费	12017.96	壹万贰仟零壹拾柒元玖角陆分
4	其他规费	151.62	壹佰伍拾壹元陆角贰分
5	税金	14923.01	壹万肆仟玖佰贰拾叁元零壹分
6	其他	0.00	零元整
7	招标控制价总价	162968.77	壹拾陆万贰仟玖佰陆拾捌元柒角柒分

编制单位：（公章）

招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

# F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原山墙部位实心砖墙拆除 2. 砌体材质:240*115*53标准砖 3. 拆除高度:3.9m	m3	2.49							
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:原圈梁 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:240mm*200mm	m3	4.61							
3	011607001001	石棉瓦屋面拆除	1. 名称:原石棉瓦屋面拆除	m2	262.96							
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除的建筑垃圾 2. 运距:1km	m3	33.4							
5	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除的建筑垃圾 2. 运距:运距每增加1km	m3	34.96							
6	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	6.15							
7	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:Q235B 2. 规格:240*240*12钢板、14螺栓	t	0.1							
8	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB335 Φ12 2. 说明:含钢筋制作、运输、安装等	t	0.227							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

# F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
9	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ6 2. 说明:含钢筋制作、运输、安装等	t	0.112							
10	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:Q235B 方管100mm*100mm*2.5mm 2. 除锈:除锈等级达到Sa2 3. 油漆:红丹防锈漆二遍	t	1.836							
11	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:Q235B 方管60mm*40mm*2.5mm 2. 构件类型:钢檩条; 3. 除锈:除锈等级达到Sa2 4. 油漆:红丹防锈漆二遍	t	1.553							
12	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:C级防火双层夹心青灰色钛锡瓦0.526mm+70mm+0.526mm, 中间填充玻璃棉保温隔热性层	m2	262.96							
13	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:装配式轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:600*600*0.8mm厚铝扣板, 背面防腐涂层, 表面烤漆	m2	235.2							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

### F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第3页 共3页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

### F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

### F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1		绿色施工及安全文明施工措施费						
1.1	011707001001	安全文明施工及环境保护费		5.12				定额人工费+定额机械费×8%
1.2	011707001002	临时设施费		2.76				定额人工费+定额机械费×8%
1.3	01B001	绿色施工措施费		5.94				定额人工费+定额机械费×8%
2	011707005001	冬、雨季施工增加费、工程定位复测、工程点交、场地清理费		3.72				定额人工费+定额机械费×8%
3	011707002001	夜间施工增加费		0.5				定额人工费+定额机械费×8%
4	01B002	特殊地区施工增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
5	01B003	压缩工期增加费		0				定额人工费+定额机械费
6	01B004	行车、行人干扰增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
7	011707007001	已完工程及设备保护费		0				
8	01B005	其他施工组织措施项目费		0				
合    计								

注：1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体的费用名称；  
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

## F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；  
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；  
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；  
4. 索赔现场签字在工程结算期计列。



## F-21: 暂列金额明细表

工程名称: 建筑工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中；  
2. 工程结算时序号第1项、第2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列。

F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“暂估单价”由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中；

2. 本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

## F-23: 专业工程暂估价（结算价）表

工程名称: 建筑工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1.此表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”计入投标总价中;  
2.结算时按合同约定结算金额填写,如合同约定按具体计价子目计价时,也可在项目相应计价表内计列。



主要材料价格表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	产地	厂家
1	0101001217@1	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ6	t					
2	0101001517@1	热轧带肋钢筋	HRB400E以内 Φ12	t					
3	0301055100	镀锌自攻螺钉		10个					
4	0301063100	固定螺栓		百套					
5	0301092101	铝拉铆钉	M5×40	百个					
6	0301556103	铁件	(综合)	t					
7	0301556103@1	钢板	(综合)	t					
8	0401504104	矿渣硅酸盐水泥	P.S 42.5(散装)	t					
9	0403004101	级配砂石		m³					
10	0405002105	碎石	粒径:40	m³					
11	0905006101@1	钛锡板单层	δ 0.526	m²					
12	0905007102@1	双层钛锡瓦中间夹隔热层	0.526mm+70+0.526mm双层夹心钛锡板，中间填充玻璃棉保温隔热性层	m²					
13	0905021100@1	铝扣板	600*600*0.8	m²					
14	1001001103	轻钢龙骨不上人型	(平面)600×600	m²					
15	1303004100	高级丙烯酸外墙涂料	无光	kg					
16	1309002202	醇酸防锈漆	红丹	kg					
17	1701001100@1	焊接方管	□100*100*2.5	t					
18	3503005102	脚手架钢管	Φ48×3.6	t·天					
19	3503999101	扣件		百套·天					
20	1701001100@2	焊接方管	60*40*2.5	t					

# 招标控制价公布表

工程名称：安装工程

2025年4月2日

序号	名称	金额（元）	
		小写	大写
1	分部分项工程费	10,945.81	壹万零玖佰肆拾伍元捌角壹分
2	措施费	773.92	柒佰柒拾叁元玖角贰分
2.1	环境保护、临时设施、安全文明施工费合计	340.51	叁佰肆拾元伍角壹分
2.2	脚手架、模板、垂直运输、大机进出场及安拆费的合计	264.80	贰佰陆拾肆元捌角
2.3	其他措施费	168.61	壹佰陆拾捌元陆角壹分
3	其他项目费	511.92	伍佰壹拾壹元玖角贰分
4	其他规费	20.45	贰拾元肆角伍分
5	税金	1,235.01	壹仟贰佰叁拾伍元零壹分
6	其他		
7	招标控制价总价	13487.11	壹万叁仟肆佰捌拾柒元壹角壹分
8	备注		

编制单位：（公章）

招标人：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

# F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
1	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线; 2. 安装形式:40*4镀锌扁钢。	m	4.16							
2	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线; 2. 材质:HPB300 Φ10。	m	12.88							
3	080808008001	接地装置调试	1. 名称:接地系统测试 接地网。	系统	1							
4	030411004001	配线	1. 名称:配线; 2. 规格:BV-2.5mm <sup>2</sup> ; 3. 配线部位:PC 20 WC CC FC。	m	193.59							
5	030411004002	配线	1. 名称:配线; 2. 规格:BV-4mm <sup>2</sup> ; 3. 配线部位:PC 20 WC CC FC。	m	357.42							
6	030411001001	穿线管	1. 名称:穿线管; 2. 规格:PC20; 3. 配置形式:WC CC FC。	m	170.17							
7	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒; 2. 材质:PVC材质; 3. 规格:86型; 4. 安装形式:明装。	个	18							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

# F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
8	030411006002	开关(插座)盒	1. 名称:开关(插座)盒; 2. 材质:PVC材质; 3. 规格:86型; 4. 安装形式:明装。	个	17							
9	030412001001	LED吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯; 2. 规格:12W; 3. 安装形式:吸顶安装。	套	10							
10	030404033001	吊风扇	1. 名称:吊风扇; 2. 规格:70W; 3. 安装方式:吸顶安装。	台	8							
11	030404034001	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关; 2. 规格:250V 10A; 3. 安装方式:距地1.35米。	个	3							
12	030404034002	调速开关	1. 名称:调速开关; 2. 规格:250V 10A; 3. 安装方式:距地1.35米。	个	4							
13	030404035001	二加三安全型插座	1. 名称:二加三安全型插座; 2. 规格:250V 10A 安全型; 3. 安装方式:距地0.35米。	个	10							
		本页小计										
		合计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。



### F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；  
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；  
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

### F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1		绿色施工及安全文明施工措施费						
1.1	031302001001	安全文明施工及环境保护费		6.69				定额人工费+定额机械费×8%
1.2	031302001002	临时设施费		1.59				定额人工费+定额机械费×8%
1.3	03B001	绿色施工措施费		1.33				定额人工费+定额机械费×8%
2	031302005001	冬、雨季施工增加费、工程定位复测、工程点交、场地清理费		2.47				定额人工费+定额机械费×8%
3	031302002001	夜间施工增加费		0.3				定额人工费+定额机械费×8%
4	031301009001	特殊地区施工增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
5	03B002	压缩工期增加费		0				定额人工费+定额机械费
6	03B003	行车、行人干扰增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
7	031302006001	已完工程及设备保护费		0				
8	03B004	其他施工组织措施项目费		0				
合 计								

注：1.“其他施工组织措施费”在计价时需列出具体费用名称；  
2.工程结算时按合同约定调整费率和金额。

## F-20: 其他项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			详见明细表F-21
2	暂估价			
2.1	材料（设备）暂估价			详见明细表F-22
2.2	专业工程暂估价			详见明细表F-23
2.3	专项技术措施暂估价			详见明细表F-24
3	计日工			详见明细表F-25
4	总承包服务费			详见明细表F-26
5	索赔与现场签证	-		详见明细表F-27
6	优质工程增加费			
7	提前竣工增加费			
8	人工费调整			
9	机械燃料动力费价差			
合    计				—

注：1. 工程结算时第1.1项、第1.2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列；  
2. 工程结算时第2.3项在施工技术措施项目计价表内计列；  
3. 材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价；  
4. 索赔现现场签字在工程结算期计列。

## F-21: 暂列金额明细表

工程名称：安装工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中；  
2. 工程结算时序号第1项、第2项分别在施工组织措施项目和其他项目计价表内计列。

F-22: 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表“暂估单价”由招标人填写，并在备注栏说明暂估价的材料、设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、设备计入相应的工程清单综合单价报价中；

2. 本表中“确认”栏在工程各结算期内按合同双方确认值计列。

## F-23: 专业工程暂估价（结算价）表

工程名称：安装工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:1.此表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”计入投标总价中;  
2.结算时按合同约定结算金额填写,如合同约定按具体计价子目计价时,也可在项目相应计价表内计列。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：云南省热带作物科学研究所工会退休人员活动室修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 主要材料价格表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]